

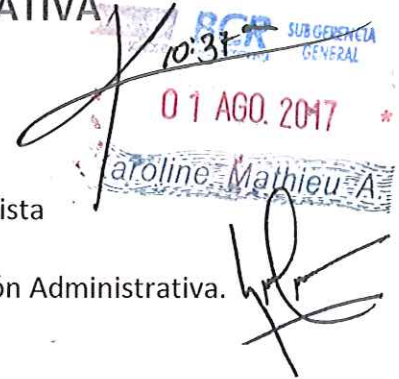
OFICINA CONTRATACION ADMINISTRATIVA

FECHA: 01 de agosto de 2017

PARA: Leonardo Acuña Alvarado, Gerente General, a.i.
Marvin Corrales Barboza, Sub Gerencia Banca Minorista

DE: Gaudy Cordero Sandoval, Jefe Oficina de Contratación Administrativa.

REF: Contratación Directa #2017CD-000118-01
Trabajos varios en CAP, CPP y Telecomunicaciones.



ANTECEDENTES:

En nota suscrita por el Sr. Christian Arias Urpi, jefe de la Oficina de Mantenimiento, solicita se formalice el servicio en referencia.

PRESUPUESTO

Para la presente negociación se cuenta con suficiente contenido presupuestario en las cuenta 444-03-1-00-10, compromiso #102115.

INVITACION

La invitación a participar se realizó a través de correo electrónico y se remitieron nueve invitaciones a potenciales oferentes, además se publicó el cartel en la página Bancobcr.com.

APERTURA

El día de la apertura se recibieron las siguientes ofertas:

1. Técnicas de Redes y Sistemas A&V S.A.
2. Muebles y Remodelaciones Quiros Hermanos S.A.
3. Alfaro Construcciones, S.A.
4. Constructora Enrique Muñoz S.A.
5. Macroweb International, S.A.

De acuerdo con el estudio de requisitos administrativos que realiza esta oficina, se obtuvo el siguiente resultado:

- Ofertas elegibles:
 1. Técnicas de Redes y Sistemas A&V S.A.
 2. Muebles y Remodelaciones Quiros Hermanos S.A.
 3. Alfaro Construcciones, S.A.
 4. Constructora Enrique Muñoz S.A.
- Oferta no elegible:

5. **Macroweb International, S.A.:** debido a que no atendió la solicitud de subsanación enviada, donde se pidió lo siguiente;
- Certificación del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.
 - Desglose de presupuesto completo y detallado según machote adjunto en CD, indicando los requerimientos complementarios.
 - Estructura de costos.

ANALISIS TECNICO Y RECOMENDACIÓN:

Copia del cartel y de las ofertas se remitieron a la Jefatura de la Oficina de Mantenimiento, para su análisis y evaluación.

En nota suscrita por la Srta. Fabiana Navarro Trejos y el Sr. Christian Arias Urpi, con fecha 26 de julio de 2017, señalan lo siguiente:

1. Con respecto al plazo máximo de entrega de las obras, se pudo verificar que las ofertas elegibles cumplieron con lo solicitado en el Cartel., así como con las especificaciones técnicas.
2. Asimismo cumplieron con el plazo de vigencia de las ofertas y con la garantía mínima solicitada de tres años.
3. Que al aplicar el sistema de evaluación establecido en el punto 36.3 del cartel, el cual se rige por la siguiente calificación:

Precio de la oferta: 100 puntos

Se obtuvo el siguiente resultado:

OFERTA	PUNTAJE
1- Técnicas de Redes y Sistemas A&V S.A.	96.92
2- Muebles y Remodelaciones Quirós Hnos S.A.	97.58
3- Alfaro Construcciones S.A.	98.89
4- Constructora Enrique Muñoz S.A	100.00

4. En cuanto a la razonabilidad del precio, en lo que interesa dice:
"...La oferta n°4 tiene el mejor precio... la oferta se encuentra un 17.72% por encima del presupuesto elaborado por ésta Oficina, margen que se encuentra aceptable..."
5. Una vez efectuado el análisis correspondiente de acuerdo al sistema de evaluación propuesto en el cartel de licitación y requisitos técnicos exigidos, se recomienda adjudicar la Contratación Directa #2017CD-000118-01 "Trabajos varios en CAP, CPP y Telecomunicaciones", de la siguiente manera:

5.1. Empresa Adjudicada: Constructora Enrique Muñoz S.A.

- 5.2. Monto total de la Oferta:** ¢81.809.347.00
Monto que incluye requerimientos complementarios por
¢6.250.000.00
- 5.3. Plazo de entrega:** 65 días naturales para la ejecución de la obra y 15 días
naturales adicionales para requerimientos
complementarios.
- 5.4. Garantías de los trabajos:** 3 años
- 5.5. Formalización:** Esta contratación se formalizará mediante contrato
administrativo.

Elevamos este asunto a su conocimiento para que con base en lo establecido en el artículo 11 del Reglamento Interno de Contratación Administrativa, se sirvan adjudicar la contratación en referencia según lo señalado.

Atentamente,

3 / 08 / 2017

ADJUDICACION

Con base en los términos de este informe y lo establecido en el artículo 11 del Reglamento Interno de Contratación Administrativa, se adjudica la contratación directa #2017CD-000118-01 "Trabajos varios en CAP, CPP y Telecomunicaciones", de la siguiente manera:

- 1.1. Empresa Adjudicada:** Constructora Enrique Muñoz S.A.
- 1.2. Monto total de la Oferta:** ₡81.809.347.00
(Monto que incluye requerimientos complementarios por ₡6.250.000.00)
- 1.3. Plazo de entrega:** 65 días naturales para la ejecución de obra y 15 días naturales adicionales para requerimientos complementarios.
- 1.4. Garantías de los trabajos:** 3 años
- 1.5. Formalización:** Esta contratación se formalizará mediante contrato administrativo.



Leonardo Acuña Alvarado
Gerente General , a.i.



Marvin Corrales Barboza,
Sub Gerencia Banca Minorista.

jvv/.

9/16