



Oficina Contratación Administrativa

FECHA: 14 de Febrero del 2017

PARA: Osvaldo Villalobos González, Gerente Servicios Corporativos
Gaudy Cordero Sandoval, Jefe Contratación Administrativa

DE: Rodrigo Aguilar Solórzano, Área de licitaciones. 

REF: **Contratación Directa 2017CD-000003-01**
"Suministro e instalación de cubículo en el parque de Agua Buena en San Vito de Coto Brus y acondicionamiento de espacio para cajeros atm en el Almacén El Colono de Río Claro, en Ciudad Neilly"

ANTECEDENTES:

Atendiendo solicitud del Sr. Oscar Fallas Jaubert, Jefe de la Oficina de Diseño y Construcción, se procedió a realizar la contratación en referencia.

PRESUPUESTO

Para la presente negociación se cuenta con suficiente contenido presupuestario en el **compromiso #00101565**

INVITACION

Se invitó a participar a 4 potenciales oferentes.

APERTURA

Se procedió a la apertura y se recibieron las ofertas de:

1. Constructora JEB S.A.
2. Constructora Enrique Muñoz S. A
3. Sistemas y Servicios Técnicos S.A.
4. Muebles y Remodelaciones Quirós Hnos., S.A.

De acuerdo con el estudio de requisitos administrativos que realiza esta oficina, todas las ofertas presentadas cumplen con todos los requisitos establecidos en el cartel, por lo que se encuentran elegibles.

RECOMENDACIÓN:

La revisión de las especificaciones técnicas estuvo a cargo de Sr. Oscar Fallas Jaubert, Jefe de la Oficina de Diseño y Construcción y en nota adjunta indica lo siguiente:

1. Una vez realizada la revisión de los requisitos técnicos se determinó que todas las ofertas cumplen con lo establecido en el cartel.
2. Todas las ofertas se encuentran por encima del presupuesto elaborado por esta oficina, de las cuales solo las ofertas 2 y 3 se encuentran dentro del rango de porcentaje considerado como razonable de +/- 15%, no así las ofertas 1 y 4 que están por encima de este porcentaje.

Por lo tanto, al aplicar el precio como único parámetro de evaluación y según lo establecido en el punto 26 del cartel, se obtuvo el siguiente resultado.

Empresa	Porcentaje Otorgado	
	Ítem 1 "Cubículo Parque Agua Buena en San Vito de Coto Brus"	Ítem2 "Espacio para Cajero ATM's en el Almacén El Colono de Río Claro , en Ciudad Neilly"
Constructora JEB S.A.	70,05%	61,30%
Constructora Enrique Muñoz S.A.	100,00%	98,55%
Sistemas y Servicios Técnicos S.A.	94,15%	100,00%
Muebles y Remodelaciones Quiros Hnos.	63,82%	74,34%

3. En relación a la razonabilidad de precio, para cada ítem indica:
 - Para el ítem 1 "Cubículo en parque de Agua Buena en San Vito de Coto Brus", el precio cotizado por la empresa Constructora Enrique Muñoz S.A., se encuentra a solo un 1.60 % por encima del presupuesto asignado para esta contratación, no obstante, se encuentra dentro del margen aceptable que maneja esta oficina de +/-15%.
 - En cuanto al Ítem 2 "Espacio de cajero para Atm's en el Almacén El Colono de Río Claro, en Ciudad Neilly", el precio cotizado por la empresa Sistemas y Servicios Técnicos S.A., se encuentra un 6.8% por encima del presupuesto establecido, pero está dentro del margen aceptable de +/-15%

Con base en lo anterior , el Sr. Fallas recomienda se adjudique la referida Contratación de la siguiente forma:

ITEMS	EMPRESA	Precio i.v.i
Ítem 1 "Cubículo Parque Agua Buena en San Vito de Coto Brus"	Constructora Enrique Muñoz S.A.	₡ 11.713.300,00
Ítem2 " Espacio para Cajero ATM's en el Almacén el Colono de Río Claro , en Ciudad Neilly"	Sistemas y Servicios Técnicos S.A.	₡ 7.768.500,00

Plazo de entrega:

- Para el ítem 1: 30 días naturales
- Para el ítem 2: 15 días naturales

Garantía

- Para el ítem 1: 3 años
- Para el ítem 2: 3 años

El Monto total a adjudicar es por ₡19,481,800.00

Elevamos este asunto a su conocimiento, para que con base en lo anterior y de acuerdo a lo establecido en el artículo 11 del Reglamento Interno de Contratación Administrativa del Banco de Costa Rica, se sirvan adjudicar la contratación de acuerdo a lo indicado.

C/"Ronald ant. A. C."

RFB

Adjudicación

Con base en los términos de este informe se adjudica la Contratación Directa No.2017CD-000003-01 "Suministro e instalación de cubículo en el parque de Agua Buena en San Vito de Coto Brus y acondicionamiento de espacio para cajeros atm en El Almacén El Colono de Río Claro, en Ciudad Neilly" según el siguiente detalle

Ítem 1:

"Cubículo Parque Agua Buena
en San Vito de Coto Brus:

Constructora Enrique Muñoz S.A.**Monto adjudicado:**

○ Trabajos en General	¢11,213,300.00
○ Más Imprevistos de Diseño	¢ 500,000.00
Total	¢11, 713,300.00

Garantía ofrecida

3 años

Plazo de entrega

30 días naturales contados a partir de la orden de inicio por parte de la Oficina de Diseño y Construcción.

Ítem 2:

"Espacio para Cajero ATM's en el Almacén
El Colono de Río Claro, en Ciudad Neilly"

Sistemas y Servicios Técnicos S.A.**Monto adjudicado:**

○ Trabajos en General	¢7,268,500.00
○ Más Imprevistos de Diseño	¢ 500,000.00
Total	¢7, 768,500.00

Garantía ofrecida

3 años

Plazo de entrega

15 días naturales contados a partir de la orden de inicio por parte de la Oficina de Diseño y Construcción.

Monto total adjudicado es por €19,481,800.00



Osvaldo Villalobos González
Gerente Servicios Corporativos



Gaudy Cordero Sandoval
Jefe Oficina Contratación
Administrativa

C*Ronald Ant. A.C.*

